|  |  |
| --- | --- |
| A – průvodní zpráva  B – souhrnná technická zpráva  D – zásady organizace výstavby | archivní číslo: 1207060c  **stupeň:**  aktualizace PD  datum: červenec 2012  **objednal:**  MM Karlovy Vary, OI  **zpracoval:**  ing. Martin Kohout  Alena Kuželová |

KARLOVY VARY – stará role

truhlářská ULice

Posílení parkovacích stání - vnitroblok

1. průvodní zpráva
2. souhrnná technická zpráva

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**obsah dokumentace stavby:**

**A. průvodní zpráva**

základní identifikační údaje

majetkoprávní vztahy

průzkumy a výchozí podklady

seznam použitých norem, zákonů, vyhlášek a TP

splnění požadavků dotčených orgánů

splnění požadavků ÚR, RP apod.

související a podmiňující stavby

lhůty výstavby, kontrolní prohlídky a

statistické údaje

**B. souhrnná technická zpráva**

* Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení
* Požární bezpečnost
* Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí
* Bezpečnost při užívání
* Ochrana proti hluku
* Řešení přístupu pro ZTP
* Ochrana obyvatelstva před vlivy vnějšího prostředí
* Inženýrské stavby (objekty)

**(parkové úpravy)**

1. **výkresová a přílohová část**

Viz. samostatné přílohy

**D. zásady organizace výstavby**

**E. dokladová část**

Viz. samostatná příloha

# A. průvodní zpráva

#### základní identifikační údaje

název stavby: KARLOVY VARY – Stará Role

Truhlářská ulice

Posílení parkovacích stání - vnitroblok

Karlovarský kraj

investor: Město Karlovy Vary, zastoupené

MM KV, odbor technický

Moskevská 21

360 20 Karlovy Vary IČ: 00254657

kontaktní osoba - ing. Petr Ullmann

telefonní spojení - 353118262

hlavní projektant: Ing. Martin Kohout - IMK projekt Ostrov

Klínovecká 998; 363 01 Ostrov IČ: 11612860

telefonní spojení – 353821435

dílčí projektanti: ALFA projekt s.r.o. IČ: 4535 5711

K panelárně; 362 32 Otovice

Jan Rom – projekty elektro IČ: 1282 4950

363 01 Ostrov, Komenského 934/24;

tel. 353842283

charakter stavby: novostavba parkoviště

stupeň dokumentace: ke stavebnímu povolení

vyšší dodavatel: vzejde z výběrového řízení

#### majetkoprávní vztahy

Novostavba ploch pro parkování a úprava dopravního napojení na sousední Truhlářskou ulici a obnova a doplnění veřejného osvětlení (neřeší tato stavba) proběhne na veřejných plochách v majetku města (viz. snímek a výpis z KN) – p.p.č. 492/23, 492/29, 492/30 (ostatní plocha).

Sousedních zelených ploch a domů se stavební práce přímo nedotýkají.

#### Průzkumy a výchozí podklady

1. IZ s vymezením technického rozsahu prací
2. Původní zpracovaná, ale neschválená varianta PD v úrovni DSP
3. zaměření daného prostoru (M 1 : 250)
4. základní katastrální údaje
5. informace o průběhu inženýrských sítí

#### Seznam použitých norem:

ČSN 736100 Názvosloví silničních komunikací

ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic

ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na silnicích

ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací

ČSN 73 3050 Zemní práce

ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy

ČSN 30 0026 Rozměry vozidel

ČSN 01 8020 Dopravní značky na pozemních komunikacích

ČSN 01 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN EN 12899 1 Stálé svislé dopravní značení. Část 1: Stálé dopravní značky,

ČSN EN 1436 Vodorovné dopravní značení - požadavky na dopravní značení,

#### Platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, zejména:

zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

Vyhláška č.104/1997Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích

Vyhláška č.398/2009Sb. o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

vyhláška č. 30/2001Sb. kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

zákon č. 56/2001Sb. o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, a o změně zákona

vyhláška č. 341/2002Sb. o schvalování technické způsobilosti a technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

#### Technické průvodce:

TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích,

TP 66 Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích,

TP 85 Zpomalovací prahy,

TP 103 Navrhování obytných zón

TP 100 Zásady pro orientační dopravní značení na pozemních komunikacích

TP 117 Zásady pro informační orientační značeni na pozemních komunikacích

TP 133 Zásady pro vodorovné dopravní značeni na pozemních komunikacích

#### splnění požadavků dotčených orgánů

Veškeré připomínky správců sítí a orgánů státní správy byly v průběhu dokončovacích prací zapracovány do projektové dokumentace.

#### související a podmiňující stavby

Stavba nemá jiné přímé podmiňující investice. V době své realizace by měla být již provedena stavební úprava sousední křižovatky, což se stalo.

#### lhůty výstavby a kontrolní prohlídky

lhůta výstavby: maximálně 12 týdnů

zahájení stavby: není určeno (léto 2012)

dokončení stavby: nejpozději podzim v roce 2013

kontrolní prohlídky: podmínkou výstavby, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. „O územním plánování a stavebním řádu“, jsou i kontrolní prohlídky tak, jak toto upravuje § 132 a 136. Zejména je nutno, aby investor, případně stavební dozor, pozval zástupce stavebního úřadu.

Stavební úřad provádí kontrolní prohlídku rozestavěné stavby ve fázi uvedené v podmínkách stavebního povolení a dle plánu kontrolních prohlídek stavby, případně před vydáním kolaudačního souhlasu a v případech, kdy má být nařízeno neodkladné odstranění stavby, nutné zabezpečovací práce, nezbytné úpravy nebo vyklizení stavby; může provést kontrolní prohlídku též u nařízených udržovacích prací, u odstraňované stavby a v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné.

V našem případě je nutno, aby byl vyzván stavební úřad ke kontrolní prohlídce zejména při přebírání pláně vozovek a dále pak i jednotlivých podkladních vrstev, případně dalších nosných konstrukcí silničního tělesa.

#### statistické údaje

počet parkovacích míst (parkování s přesahem) 27 míst

počet míst pro vozidla s označením O2 2 míst

# B. souhrnná technická zpráva

#### Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

Projektová dokumentace na řešení úpravy vnitrobloku mezi Truhlářskou ulicí a školním hřištěm byla zpracována s cílem posílit parkovací možnosti pro přilehlý bytový dům, který jiné plochy pro vyvinutí parkovacího zázemí nemá (na přilehlé části Okružní ulice je zastávka autobusu, Truhlářská ulice se domu dotýká na šířku štítu a na protilehlé straně je výše zmíněné školní hřiště, takže nezbývá než přístupové komunikace upravit do podoby komunikací s parkovacím pruhem).

Nedílnou součástí stavebních úprav je i obnova veřejného osvětlení (náhrada za stávající a jeho optimálnější rozmístění, které ale řeší jiná stavba, VO bude obnoveno na daleko větší ploše než jen pro toto parkoviště).

Nově navržené uliční vpusti jsou zaústěny do stávající kanalizace. Princip odvodnění ploch se nemění.

Jiné stavební činnosti nejsou předpokládány.

Vzhledem k tomu, že tato PD vychází z předchozího projektového řešení, jsou v místech, kterých se nedotýká změna tohoto projektového řešení, využita původní vyjádření správců sítí. Rovněž vzhledem k principiálně shodnému návrhu dopravního řešení jsou využity i vyjádření některých orgánů státní správy.

#### Požární bezpečnost

Stavba svým charakterem nevyžaduje řešit speciální protipožární zabezpečení. Objekt je pouze čtyřpodlažní s rozdílem výšek prvního a posledního podlaží méně než 12 m.

Přístupy k objektům a nástupní plochy jsou zachovány, parkování je orientováno na opačnou stranu přístupové komunikace.

#### Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat základní předpisy a pravidla daná platnou legislativou.

Zejména prašnost a hlučnost je nutno omezit na minimum a zbytečně neobtěžovat okolí.

#### Bezpečnost při užívání

Po dobu výstavby je nutno dodržovat veškeré příslušné bezpečnostní normy a předpisy (zejména celkové zajištění stavby a překopů, bude-li to nutné k zajištění přístupnosti, pak je třeba přes překopy realizovat lávky pro pěší).

V následném provozu je pouze nutno dodržovat základní platnou legislativu, zejména platná pravidla silničního provozu a zásady slušné jízdy a chůze.

#### Ochrana proti hluku

Stroje a pracovní postupy užívané při výstavbě musí splňovat podmínky, za nichž byly schváleny do provozu a užívání.

Stavební práce je nutno rozvrhnout tak, aby hlučné činnosti časově nezasahovaly do ranních nebo naopak večerních hodin.

#### Řešení přístupu pro ZTP

Stavba splňuje platnou legislativu z pohledu řešení bezbariérových přístupů a vymezení míst pro vozidla s označením O1 (ZTP).

#### Ochrana obyvatelstva před vlivy vnějšího prostředí

V běžném užívání nemá stavba negativní vlivy na vnější prostředí.

#### Inženýrské stavby (objekty)

Stavba není rozdělena na stavební objekty.

Součástí dopravního řešení jsou i „Parkové úpravy“. Výsadba je patrná z orientační situace v příloze. Ošetřování zeleně je dáno základními zásadami a normami. Pozor, o stromovou a keřovou zeleň je nutno pečovat se zvýšeným úsilím minimálně 2 roky po výsadbě!

# C. situace stavby

1. širší vztahy A.0
2. koordinační situace A.01
3. KM se zákresem stavby A.02
4. dopravní opatření DO
5. parkové úpravy PU
6. vlastní dopravní řešení

# D. zásady organizace výstavby

Detailní POV a případně změněné dopravní opatření budou zpracovány konkrétním dodavatelem, s nímž je možno formou technické pomoci spolupracovat.

Základní výchozí podmínky jsou tyto:

1. po dobu výstavby je nutno zachovat, byť v omezené míře, průchod daným prostorem, protože tudy prochází jediná přímá propojka k domovním vchodům
2. ze staveniště je nutno bezodkladně odvážet vybourané hmoty a nadbytečnou zeminu
3. dovážená zemina a stavební hmoty budou ihned zabudovány nebo, z důvodů harmonogramu výstavby, deponovány na pozemcích v majetku investora a na místech smluvně k tomu určených
4. zařízení staveniště, skládky, případně sběrná recyklační místa budou upřesněny s konkrétním vybraným dodavatelem
5. stavba bude po dobu výstavby vymezena a zabezpečena dle platných předpisů, nařízení a příslušných bezpečnostních norem a předpisy (zejména celkové zajištění stavby a překopů (pažení).
6. pokud bude splněna podmínka průjezdnosti do vybraných míst (školní hřiště), nevyžaduje stavba žádné náročné dopravní opatření, rekonstrukce vozovek a chodníků bude probíhat po dílčích úsecích, nové parkoviště a vjezdové prahy při plné uzávěře.
7. Dopravní opatření bude jednoduché, pro přestavbu komunikace ke hřišti musí být plná dopravní uzávěra
8. V navazující fázi již není dopravní opatření nutné. Důvodem je to, že po obnově konstrukce komunikace ke hřišti již není stavba prováděna na komunikacích s provozem, pro tuto navazující část stavby prakticky postačí ohraničení staveniště klasickým vymezovacím způsobem (oplocení, vymezovací pásky apod.).

# E. dokladová část

Viz. samostatná složka

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_